



Maître Virginie PINSON

Notaire

PRESTATIONS DETACHABLES

I – VENTE

*Etablissement d'une procuration sous seing privé <i>+ débours pour signature dématérialisée</i>	25€ HT
*Etablissement d'un avis de valeur de biens immobilier	150€ HT / BIEN
*Promesse de vente	180€ HT

II – DROIT DES SOCIETES – DROIT COMMERCIAL

*Statuts de sociétés	1.200€ HT
*Baux commerciaux (Minima 500€ HT)	1 mois de loyer
*Cession de fonds de commerce avec formalités	sur devis

III – SUCCESSION

*Etablissement d'un avis de valeur de biens immobilier	150€ HT / BIEN
*Règlement des factures	5€ HT / facture
*Déplacement	
-en Sarthe	100€ HT
-hors Sarthe	200€ HT

1 rue de Morteveille - Route de Beaufay - B.P. 14 - 72460 SAVIGNÉ-L'ÉVÊQUE

Téléphone : 02.43.51.21.51

Télécopieur : 02.43.51.21.59

Mail : accueil.72013@notaires.fr

ÉTUDE FERMÉE LE SAMEDI

*Simulation civiles et fiscales / aide à la décision dans le choix des droits légaux et/ou de la donation entre époux ou testament 500€ HT

*Clôture des comptes détenus auprès des établissements bancaires et encaissement des fonds sur le compte de la succession - calcul sur l'actif encaissé :

-de 1 à 50.000€ = 300€ HT

-de 50.000€ et 150.000€ = 500€ HT

-au-delà de 150.000€ = 750€ HT

IV – NEGOCIATION IMMOBILIERE

*Honoraires de négociation TTC à la charge de l'acquéreur

1.800€ TTC de forfait jusqu'à 29.999€

5% TTC de 30.000€ à 149.999€

4,5% TTC de 150.000€ à 349.999€

4% TTC au-delà de 350.000€

*Etablissement d'un avis de valeur de biens immobilier 150€ HT / BIEN

V – GESTION LOCATIVE

*Etat des lieux (pour moitié chacun entre le bailleur et le preneur) 150€ HT

*Etablissement d'un avis de valeur locative 150€ HT / BIEN

Les prestations détachables non visées sur ce document feront l'objet d'un devis.

1 rue de Morteveille - Route de Beaufay - B.P. 14 - 72460 SAVIGNÉ-L'ÉVÊQUE

Téléphone : 02.43.51.21.51

Télécopieur : 02.43.51.21.59

Mail : accueil.72013@notaires.fr

ÉTUDE FERMÉE LE SAMEDI