



SELARL OFFICES DE L'EST MANCEAU
Franck LECOMTE, Hervé CHERUBIN et Matthieu RIVIERRE

Notaires associés

La Belle Inutile – 72160 CONNERRE

☎ 02 43 54 01 54 @ oem.connerre@notaires.fr

3 rue Principale - 72190 SARGÉ-LÈS-LE-MANS

☎ 02 43 54 01 56 @ oem.sarge@notaires.fr

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR
SUCCESSION SANS CONJOINT

- Acte de décès
- Copie du ou des livret(s) de famille du défunt (si plusieurs unions)
- Copie du jugement de divorce du défunt s'il y a lieu
- Copie du contrat de mariage ou du changement de régime matrimonial des héritiers s'il y a lieu.
- Original de son testament s'il y a lieu.

Adresses postales et e-mail, téléphones, et professions (obligatoire) de tous les héritiers

*Dans le cas où un héritier serait placé sous une mesure de protection judiciaire merci de nous fournir une copie du jugement du tribunal ainsi que les coordonnées du curateur ou du tuteur.

*Dans le cas où un héritier serait prédécédé merci de nous fournir une copie de son livret de famille, les adresses de ses héritiers, copie de l'acte de notoriété dressé après son décès ou à défaut les coordonnées du notaire ayant réglé sa succession

- Pièces d'identités des héritiers
- Relevés d'identité bancaire des héritiers (**datés et signés**)

Coordonnées :

- des agences bancaires du défunt
- des organismes de prêts (prêt immobilier, prêt à la consommation...)
- des compagnies d'assurance vie du défunt
- des caisses de retraites du défunt (**copie de la déclaration pré-remplie des impôts sur les revenus mentionnant les caisses**)
- de l'assureur (mutuelle santé, assurance voiture, assurance habitation...)
- société de prestations de services (aide à domicile, téléalarme...)
- maison de retraite s'il y a lieu
- Aides sociales perçues (CONSEIL DEPARTEMENTAL)
- Numéro de sécurité sociale
- Copie de la carte grise (si véhicule)
- Facture des frais funéraires et toutes factures à régler depuis le décès

Documents et renseignements suivants aux biens immobiliers :

- copies d'actes constituant les titres de propriété (attestation de propriété dressée au décès des parents, ventes, échanges, donations entre vifs, donations-partage, copie des déclarations de succession recueillis par le défunt ou son conjoint)
- si un bien est loué : copie du bail, montant du dernier loyer ou fermage



SELARL OFFICES DE L'EST MANCEAU
Franck LECOMTE, Hervé CHERUBIN et Matthieu
RIVIERRE

Notaires associés

La Belle Inutile – 72160 CONNERRE

☎ 02 43 54 01 54 @ oem.connerre@notaires.fr

3 rue Principale - 72190 SARGÉ-LÈS-LE-MANS

☎ 02 43 54 01 56 @ oem.sarge@notaires.fr

- noms et adresses des syndics de copropriété