

M<sup>e</sup> Christophe LEVARD

NOTAIRE  
D.E.S.S. Droit des affaires  
D.J.C.E. (Diplôme Juriste Conseil Entreprise)



M<sup>e</sup> Damien BERREGARD

NOTAIRE  
Diplômé CFPN Rennes  
Médiateur diplômé (n°1933 – Armédis)

---

## NOTAIRES ASSOCIES

Membres d'une société civile professionnelle titulaire d'un office Notarial

Successes de Me Jean-Paul INIZAN

☎ : 02 96 23 20 03  
Télécopie : 02 96 49 81 30  
E-mail :  
[office.levardberregard@notaires.fr](mailto:office.levardberregard@notaires.fr)  
<http://office-notarial-des-sept-iles.notaires.fr/>

## Liste des pièces à fournir dans le cadre d'une vente d'un terrain

### Pour le ou les vendeurs :

- la fiche d'état civil ( ci-jointe ).
- copie de la pièce d'identité recto-verso.
- copie de votre RIB daté et signé.
- copie de la dernière taxe foncière.
- copie de votre titre de propriété ( c'est-à-dire l'acte notarié par lequel vous êtes devenu propriétaire ).

### Si le bien est loué

- la copie du bail
- le montant du dernier loyer
- le montant du dépôt de garantie

### Si le bien était loué et que le locataire est parti

- la copie de sa lettre de congé
- ou le congé pour vendre que je lui ai adressé ou fait délivrer

### Pour le ou les acquéreurs :

- la fiche d'état civil ( ci-jointe ).
  - le questionnaire achat ( ci-joint ).
  - copie de la pièce d'identité.
  - copie de votre RIB.
  - si vous faites en emprunt bancaire il convient de nous indiquer votre financement : le montant du prêt, le taux et la durée.
  - nous indiquer si vous achetez au nom d'une société.
- Si la société est créée lors de la rédaction du compromis de vente, merci de nous fournir le nom de la société, le KBIS et les statuts.

---

Etude ouverte de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00 (sauf le vendredi 17h00)

Etude fermée le Samedi

Adresse postale : 19 Rue des Sept Iles - BP 61 - 22700 PERROS-GUIREC

Tout règlement par chèque doit être établi à l'ordre de "SCP Me LEVARD et Me BERREGARD"

**Au-dessus de 3.000 Euros, virement préalable**